

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO TG ATIVO REAL

CNPJ/MF Nº. 25.032.881/0001-53

COMUNICADO AO MERCADO

Prezados(as) Senhores(as),

INTRADER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., instituição com sede na Cidade e Estado de São Paulo, na Rua Ramos Batista, nº 152, 1º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 15.489.568/0001-95, autorizada pelo Ato Declaratório da CVM nº 13.646, de 13 de maio de 2014, para atuar como administradora de carteiras de valores mobiliários, instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO TG ATIVO REAL**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 25.032.881/0001-53 (“Administrador” e “Fundo”, respectivamente), nos termos da alínea “i”, artigo 5.4, do regulamento do Fundo (“Regulamento”) informa a seus cotistas (“Cotistas”) e ao mercado:

1. O encerramento em 18 de setembro de 2017 da distribuição pública com esforços restritos de colocação das cotas da 2ª emissão do Fundo, nos termos da Instrução CVM 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada (“Instrução CVM nº 472”), bem como nos termos da Instrução CVM nº 476, de 16 de janeiro de 2009, conforme alterada (respectivamente, “Cotas”, “1ª Emissão”, “Oferta” e “Instrução CVM nº 476”).
2. Foram colocadas um total de 170.699 (cento e setenta mil, setecentos e noventa e nove) Cotas, em série única, com valor nominal unitário aproximado de R\$109,43553 (cento e nove reais, quarenta e três mil e quinhentos e cinquenta e três centavos).
3. As cotas subscritas e integralizadas serão admitidas à negociação no mercado de balcão organizado administrado e operacionalizado pela B3 S.A. – Brasil Bolsa Balcão (“B3”), somente depois de decorridos 90 (noventa) dias de sua subscrição ou aquisição pelo investidor, nos termos do artigo 13 da Instrução CVM nº 476.

Colocamo-nos à disposição para o esclarecimento de eventuais dúvidas.

São Paulo, 18 de setembro de 2017.

INTRADER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.